

III.- OTRAS DISPOSICIONES Y ACTOS

Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural

Resolución de 01/02/2023, de la Delegación Provincial de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural de Guadalajara, por la que se señalan fechas para el levantamiento de actas previas a la ocupación de los bienes y derechos afectados de expropiación en el proyecto de construcción de la estación depuradora de aguas residuales (EDAR) de Chiloeches (Guadalajara). Expediente: AD/GU/22/003. [2023/2299]

A iniciativa de la Entidad de Derecho Público Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, adscrita a la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural y beneficiaria de la expropiación, de conformidad con el artículo 22 del Decreto 7/2011 de 8 de febrero de 2011, por el que se aprueban los Estatutos de dicha Entidad y en cumplimiento con lo dispuesto en los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1.954, y en el artículo 56.1 del Reglamento de la citada Ley, de 26 de abril de 1.957, mediante Resolución de 27 de junio de 2022, de la Secretaría General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, publicada en el DOCM nº 129, de 7 de julio de 2022, en el BOP de Guadalajara nº 126, de 4 de julio de 2022, en el diario Nueva Alcarria en fecha 4 de julio de 2022 y en el Tablón de Edictos del Ayuntamiento de Chiloeches, se sometió a información pública en materia de expropiación forzosa el proyecto citado, a fin de que los titulares afectados pudieran solicitar la rectificación de posibles errores o formular las alegaciones que estimaran oportunas.

Por Resolución de la Secretaria General de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, de 11 de octubre de 2022 (DOCM de 4 de noviembre de 2022; BOP de Guadalajara de 2 de noviembre de 2022 y notificada individualmente), se resuelve la información pública y se aprueba el mencionado proyecto. De acuerdo con lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, no habiendo podido efectuar la notificación personal contemplada en el artículo 21 de la Ley de Expropiación Forzosa, se procedió a publicar anuncio de notificación de 27 de diciembre de 2022 en el Boletín Oficial del Estado de 13 de enero de 2023, con los titulares a quienes no había sido posible efectuar la notificación individualizada en su último domicilio conocido.

La aprobación de este proyecto implica la declaración de utilidad pública e interés social de las obras, así como la necesidad de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados, a efectos de expropiación forzosa, ocupación temporal e imposición de servidumbres, según determinan los artículos 5 y 30 de la Ley 2/2022, de 18 de febrero, de Aguas de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

La tramitación del correspondiente expediente expropiatorio se ha de ajustar, por tanto, al procedimiento de urgencia previsto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa y concordantes de su Reglamento.

En consecuencia, en virtud de la Resolución de 13/03/2020, de la Secretaría General, por la que se delegan competencias en los/as Delegados/as Provinciales de la Consejería atribuidas en base al Decreto 6/2020, de 3 de marzo, por el que se modificaba el Decreto 83/2019, de 16 de julio, por el que se establece la estructura orgánica y las competencias de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural, esta Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural en Guadalajara, ha resuelto:

Convocar a los titulares de los bienes y/o derechos afectados que figuran en el anexo para que comparezcan al levantamiento de Actas Previas a la Ocupación en el Ayuntamiento de Chiloeches, los días y horas indicadas en el anexo.

A dicho acto deberán asistir los interesados por sí, o representados por persona debidamente autorizada para actuar en su nombre, aportando los documentos acreditativos de su personalidad (Documento Nacional de Identidad, original y fotocopia) y de la titularidad de los bienes y/o derechos afectados (Escritura Pública, original y fotocopia o, en su defecto, Cédula Catastral emitida por el Ayuntamiento), así como el último recibo del Impuesto sobre Bienes Inmuebles, pudiendo ir acompañados a su costa, si lo estiman oportuno, de Perito y Notario.

Por otro lado, con el fin de disminuir el riesgo de contagio de enfermedades que afecten a la salud pública, se recomienda a los comparecientes seguir las siguientes indicaciones:

- Asistir únicamente las personas estrictamente necesarias para la realización del trámite.
- Acudir al acto provistos de mascarilla de protección.

- Respetar la distancia de seguridad interpersonal.
- Permanecer en el local de reunión el tiempo estrictamente necesario.
- No acudir en caso de presentar fiebre (>37º) o síntomas de problemas respiratorios

Los interesados que no puedan asistir a la celebración del acto por motivos de salud, deberán comunicarlo en el teléfono de contacto 925289600, donde se les indicará las opciones para la tramitación.

De acuerdo con lo establecido en el artículo 56.2 del Reglamento de Expropiación Forzosa de 26 de abril de 1.957, los interesados, así como las personas cuyos derechos o intereses legítimos se hayan omitido en la relación de afectados anteriormente citada, podrán formular por escrito ante la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha sita en Toledo, C/ Río Portiña 2, Ed. CIE I Bajo, Oficina 2, C.P. 45007, hasta el día del levantamiento de Actas Previas, cuantas alegaciones estimen oportunas a los solos efectos de subsanar los posibles errores que se hayan padecido al confeccionar la relación de bienes o derechos afectados.

La presente Resolución se notificará al Sr. Alcalde-Presidente del Ayuntamiento donde radiquen los bienes y a los interesados mediante citación individual, y será publicada en el DOCM, en el BOP de Guadalajara, en el tablón de Edictos del Ayuntamiento correspondiente, en dos diarios de mayor circulación de Guadalajara, si los hubiere, y en el BOE, sirviendo ésta última de notificación para los titulares de bienes y derechos afectados que sean desconocidos o de ignorado paradero, así como a los efectos previstos en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas

Para mayor información, los interesados tendrán a su disposición los planos parcelarios en la Delegación Provincial de la Consejería de Agricultura, Agua y Desarrollo Rural en Guadalajara, sita en Avenida del Ejército 10-12, CP: 19017 Guadalajara, teléfono 949 88 53 00, correo electrónico agri-guadalajara@jccm.es, y en la Entidad Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, en la dirección indicada, todos los días laborables durante las horas de oficina. En el caso de la entidad Beneficiaria Infraestructuras del Agua de Castilla la Mancha, será necesario solicitar cita previa en el 925 28 39 50.

Los datos personales provienen de fuentes públicas y se engloban en un fichero denominado "Expropiaciones" creado bajo la responsabilidad de Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha con la finalidad de tramitar el expediente de expropiación para lo que será necesario comunicar datos al Ministerio de Justicia, así como a la entidad financiera designada para el pago. El tratamiento de dichos datos es necesario para tramitar el expediente; aun así los afectados podrán ejercitar los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición y limitación del tratamiento ante dicho responsable contemplados en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016 y demás normativa vigente en materia de protección de datos y seguridad de la información, mediante comunicación escrita a Infraestructuras del Agua de Castilla-La Mancha, con domicilio en C/ Río Portiña, 2, Edificio CIE-I Bajo, oficina 2 45007-Toledo o bien por correo electrónico a la dirección aclm@jccm.es.

Guadalajara, 1 de febrero de 2023

El Delegado Provincial
SANTOS LÓPEZ TABERNEO

Anexo I										
Municipio: Chiloeches (Guadalajara)										
Colector										
Nº Orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def. (m²)	Sv.P.- Ac.(m²)	O. T. (m²)	Día	Hora
1	1	5525	Centenera Garcés, Antonia Isabel	***3916**	Labor Secano	4	180	206	27/03/2023	10:00
2	1	5526	Vázquez Albacete, José Antonio	***1094**	Labor Secano		54	81	27/03/2023	10:00
3	1	5527	Montesinos Ruiz, Jerónimo	***6475**	Labor Secano		23	82	27/03/2023	10:00
4	1	5528	Vázquez Albacete, José Antonio	***1094**	Labor Secano		25		27/03/2023	10:00
5	1	5529	Matas Del Castillo, Carmen	***5583**	Labor Secano	4	50	109	27/03/2023	10:00
6	1	5530	García Garcés, José (33,33%)	***4588**	Labor Secano	8	59	112	27/03/2023	10:30
			García Garcés, Demetrio Eugenio (Herederos de) (33,34%)	***9494**						
			García Garcés, Celia (Herederos de) (33,33%)	***4587**						
7	1	5533	Díaz Cortés Margarita	***7123**	Labor Secano	4	69	89	27/03/2023	10:30
8	1	5534	Ruiz Ramos, María Flora	***4672**	Labor Secano	4	89	154	27/03/2023	10:30
9	1	5537	Ferrer Carralafuente, Juan	***5474**	Olivos Secano		120	223	27/03/2023	10:30
10	1	5538	Molina Cascajero, María del Carmen (Herederos de)	***8047**	Olivos Secano			20	27/03/2023	11:00
11	1	5617	Sanchez Martínez, Inmaculada Concepción	***9902**	Olivos Secano	4	141	289	27/03/2023	11:00
12	1	5627	Moratalla Sánchez, Eusebia	Desconocido	Olivos Secano		41	80	27/03/2023	11:00
13	1	5628	Jiménez Garcés, Sira (25%)	***0548**	Olivos Secano			15	27/03/2023	11:30
			Jiménez Garcés, José Andres (25%)	***8735**						
			Jiménez Garcés, Jaime (25%)	***9054**						
			Jiménez Garcés, Rodolfo (25%)	***0006**						
14	1	5629	Garcés Hernández, María Luisa (50%)	***4369**	Olivos Secano		5	34	27/03/2023	11:00
			Garcés Hernández, Teodora (Herederos de) (50%)	***2795**						

15	1	5630	Cortés Díez, José (50%);	***1543**	Labor Secano	4	138	186	27/03/2023	11:30
			Caleja Ruiz, Antonia (50%)	***4135**						
16	1	5631	Ruiz de Agustín, María del Mar (50%)	***6901**	Labor Secano		5	33	27/03/2023	12:00
			Ruiz de Agustín, Pablo (50%)	***7901**						
17	1	5632	Aldá Ruiz, Jesús	***6216**	Labor Secano	8	367	672	27/03/2023	12:00
18	1	5634	Cuesta Aldá, José Emilio (50%)	****7777**	Labor Secano			15	27/03/2023	12:00
			Cuesta Aldá, María Luisa (50%)	***0962**						
19	1	5635	Aldá Ruiz, Jesús	***6216**	Labor Secano			22	27/03/2023	12:00
20	1	5639	Valenciano Cortés, José Enrique (33,33%)	***7475**	Olivos Secano		5	54	27/03/2023	12:00
			Valenciano Cortés, Jesús Jerónimo (33,33%)	***4842**						
			Valenciano Cortés, Lorenzo Ángel (33,33%)	***6850**						
21	1	5640	Baldominos Mesón, Salvador	***1848**	Labor Secano	4	14	61	27/03/2023	12:30
22	1	5644	Vázquez Inglés, Carmen Milagros	***4369**	Labor Secano		87	138	28/03/2023	10:00
23	1	5645	Perucha Ruiz, María del Carmen	***8994**	Labor Secano	4	52	53	28/03/2023	10:00
24	1	5646	Perucha Ruiz, María del Carmen	***8994**	Labor Secano			15	28/03/2023	10:00
25	1	5648	Jiménez Garcés, Sira (25%)	***0548**	Labor Secano	4	157	304	27/03/2023	11:30
			Jiménez Garcés, José Andrés (25%)	***8735**						
			Jiménez Garcés, Jaime (25%)	***9054**						
			Jiménez Garcés, Rodolfo (25%)	***0006**						
26	1	5647	Jiménez Garcés, Jaime	***9054**	Labor Secano		69	131	27/03/2023	11:30
27	1	5683	Moratilla Ruiz, Antonia	***4135**	Labor Secano		46	80	28/03/2023	10:00
28	1	5682	Corral Lasen, Guillermo (25%)	***2084**	Labor Secano		5	125	28/03/2023	10:00
			Corral de la Sen, María Teresa (Herederos de) (25%);	***2051**						
			Corral de la Sen, Inocencia (Herederos de) (25%);	***2730**						
			Corral León, Natividad (25%)	***6172**						

29	1	5684	Moratilla Ruiz, Francisco (Herederos de)	***2199**	Labor Secano	4	42	69	27/03/2023	12:30
30	1	5685	Cascajero Cuesta, Juan	***2562**	Labor Secano		31	40	28/03/2023	10:30
31	1	5686	De Agustín Ruiz, Eloisa	***4135**	Labor Secano		78	88	28/03/2023	10:30
32	1	5687	Hermanos Vázquez Del Campo	Desconocido	Labor Secano		30	46	28/03/2023	10:30
33	1	5688	Garcés Garcés, Isabel	***4590**	Labor Secano	4	16	37	28/03/2023	10:30
34	1	5689	Roa Sánchez, Gregorio	Desconocido	Labor Secano	4	20	41	28/03/2023	10:30
35	1	5690	Cortés Díez, Antonio	***2302**	Labor Secano		38	59	28/03/2023	11:00
36	1	5691	Moratilla Contreras, Luis (50%);	***1126**	Olivos Secano		35	45	27/03/2023	13:00
			Moratilla Contreras, Julia (50%)	***1617**						
37	1	5692	Moratilla Ruiz, Francisco (Herederos de)	***2199**	Olivos Secano	4	140	173	27/03/2023	12:30
38	1	5681	Moratilla Contreras, Luis (50%);	***1126**	Labor Secano	4	78	185	27/03/2023	13:00
			Moratilla Contreras, Julia (50%)	***1617**						
39	1	5680	Sánchez Martínez, Inmaculada Concepción	***9902**	Labor Secano		20	178	27/03/2023	11:00
40	1	5695	Martínez Ramos, María del Carmen (16,66% Usufructo)	***6463**	Olivos Secano		36	68	28/03/2023	11:00
			Galán Martínez, Almudena (16,66% Nuda Propiedad)	***4490**						
			Galán Carralero, María Soledad (16,66% propiedad)	***3896**						
			Galán Ruiz, Eugenio (Herederos de) (33,33 % propiedad);	***2021**						
			Galán Ruiz, Balbino (Herederos de) (33,33% propiedad)	***8226**						
41	1	5696	Martínez Cuesta, José (Herederos de)	***2178**	Olivos Secano		40	80	28/03/2023	11:00
42	1	5697	Ferrer Carralafuente, Juan	***5474**	Olivos Secano	4	85	135	27/03/2023	10:30
43	1	5698	Jiménez Garcés, Rodolfo	***0006**	Labor Secano	12	534	799	27/03/2023	11:30
44	1	5718	Sen Vázquez, Carlos	Desconocido	Labor Secano	4	187	209	28/03/2023	11:00
45	1	5719	Cortés Díez, Antonio	***2302**	Labor Secano	4	117	196	28/03/2023	11:00

46	1	605	González Soto, Ana	***6309**	Labor Secano	8	386	1.816	28/03/2023	12:00
47	1	774	González Soto, Ana	***6309**	Labor Secano	12	506	817	28/03/2023	12:00
48	1	602 a)	González Soto, Ana	***6309**	a) Labor Secano	a) 20	a) 1.016	a) 1.998	28/03/2023	12:00
49	1	748	Moratilla Ruiz, Luisa (Herederos de)	***2159**	Labor Secano	12	434	891	28/03/2023	11:30
50	1	804	Moratilla Contreras, Luis	***1126**	Labor Secano	8	406	826	27/03/2023	13:00
51	1	801	Moratilla Ruiz, Francisco (Herederos de)	***2199**	Labor Secano	8	411	837	27/03/2023	12:30
52	1	799	Moratilla Ruiz, Santiago (Herederos de)	***2394**	Labor Secano	8	472	958	28/03/2023	11:30
53	1	747	González Soto, Ana	***6309**	Labor Secano	20	862	1.724	28/03/2023	12:00
54	1	746	González Soto, Ana	***6309**	Labor Secano	20	1.060	2.023	28/03/2023	12:00
55	1	745	González Soto, Ana	***6309**	Labor Secano	32	1.496	3.051	28/03/2023	12:00
56	1	474	González Soto, Ana	***6309**	Labor Secano	24	1.146	2.196	28/03/2023	12:00
57	1	472 a)	González Soto, Ana	***6309**	a) Labor Regadío	a) 12	a) 278	a) 594	28/03/2023	12:00
58	1	433 a)	González Soto, Ana	***6309**	a) Labor Secano	a) 88	a) 4.624	a) 8.650	28/03/2023	12:00

Línea eléctrica subterránea y Abastecimiento agua potable

Nº Orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def. (m²)	Sv.P.-Ac.(m²)	O. T. (m²)	Día	Hora
59	3115618VK8931N0001ZW		Comunidad de edificios de Albolleque	Desconocido	Industrial	8			28/03/2023	11:30
60	1913104VK8911S0001OW		Comunidad de edificios de Albolleque	Desconocido	Suelo sin edificar	4	272	648	28/03/2023	11:30
61	1	751 c)	García Fernández, Manuela	***1706**	c) Labor Secano	c) 20	c) 217	c) 716	28/03/2023	11:30
62	1	6604 b)	González Soto, Ana	***6309**	b) Improductivo			b) 15	28/03/2023	12:00
63	1	432 a)	García Fernández, Manuela	***1706**	a) Labor Secano	a) 32	a) 480	a) 1.270	28/03/2023	11:30
64	1	433 c)	González Soto, Ana	***6309**	c) Almendros Secano			c) 15	28/03/2023	12:00

Colector Urbanización, Línea eléctrica subterránea y Abastecimiento agua potable

Nº Orden	Polígono	Parcela	Titular	NIF	Calificación	Ex. Def. (m²)	Sv.P.-Ac.(m²)	O. T. (m²)	Día	Hora
65	1	432 a)	García Fernández, Manuela	***1706**	a) Labor Secano	a) 4	a) 77	a) 168	28/03/2023	11:30

66	1	433 a) b)	González Soto, Ana	***6309**	a) Labor secano b) Pastos			a) 16 b) 47	28/03/2023	12:00
67	1	430 a)	Garcés Vázquez, Carmen	***1704**	Labor Secano	a) 56	a) 1.459	a) 1.468	28/03/2023	11:30

Ex. Def.: Expropiación definitiva

Sv. P.-Ac.: Servidumbre de paso- acueducto

O. T.: Ocupación Temporal